

ASSEMBLEA SOCI

***BILANCIO AL
31/10/2021***

Sala Assemblee –

CR Novella

Cavareno

07/04/2022

ALTIPIANI VAL DI NON SPA



INDICE

1. AVVISO DI CONVOCAZIONE
2. BILANCIO CEE E NOTA INTEGRATIVA AL 31/10/2021
 - a. Stato patrimoniale pag. 02
 - b. Conto Economico pag. 03
 - c. Rendiconto finanziario pag. 05
 - d. Nota Integrativa pag. 07
3. SITUAZIONI CONTABILI AL 31/10/2021
 - a. Situazione contabile al 31/12/2021
 - b. Dettaglio CEE
4. RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

ALTIPIANI VAL DI NON SPA



ALTIPIANI VAL DI NON S.p.A.
Sede in CAVARENO (TN), Passo Mendola n. 26
Capitale Sociale Euro 50.000,00.- i.v.
Codice fiscale, R.I. Trento e Partita IVA n. 01447270222

* * *

AVVISO DI CONVOCAZIONE ASSEMBLEA

Gli Azionisti sono convocati presso **la sala Assemblée nella filiale di Cavareno della Cassa Rurale Novella**, in Piazza Alcide De Gasperi nr. 9 a Cavareno, in prima convocazione il giorno giovedì 28 febbraio 2022 ad ore 8:00 ed, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno

giovedì 07 aprile 2022 alle ore 17:30

con il seguente Ordine del Giorno:

Parte ordinaria

1. Esame ed approvazione del Bilancio chiuso al 31 ottobre 2021: deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Nomina di un Consigliere di Amministrazione.
3. Relazione del Presidente sull'andamento della stagione invernale, dell'attività svolta e per il rinnovo della Convenzione.
4. Relazione su interventi triennali piano di sviluppo

Parte straordinaria

1. Proposta di aumento capitale sociale aperto e a pagamento per € 1.571.988: delibere inerenti e conseguenti.
2. Adeguamento Statuto alla normativa del D. Lgs. 19/08/2016, nr. 175 (c.d. Legge Madia): delibere inerenti e conseguenti

Cavareno, 11 febbraio 2022

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

– *Ivan Larcher* –



BILANCIO E NOTA INTEGRATIVA AL 31/10/2021

ALTIPIANI VAL DI NON SPA

Loc. Campi Golf, 26 - **Cavareno** 38011 (TN) - Tel. 0471.632159 - www.joyvaldinonalps.it
segreteria@altipianivaldinon.it - amministrazione@altipianivaldinon.it
Capitale sociale € 50.000,00.- i.v.- P. IVA, C.F. e nr. iscrizione al Registro Imprese di Trento 01447270222



ALTIPIANI VAL DI NON S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-10-2021

Dati anagrafici	
Sede in	CAVARENO
Codice Fiscale	01447270222
Numero Rea	TRENTO 138105
P.I.	01447270222
Capitale Sociale Euro	50.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-10-2021	31-10-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	232.961	241.528
II - Immobilizzazioni materiali	425.570	307.382
III - Immobilizzazioni finanziarie	17.550	17.550
Totale immobilizzazioni (B)	676.081	566.460
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	5.302	3.092
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	211.677	291.424
imposte anticipate	4.237	5.071
Totale crediti	215.914	296.495
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	55.230	7.972
Totale attivo circolante (C)	276.446	307.559
D) Ratei e risconti	139.444	6.232
Totale attivo	1.091.971	880.251
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	50.000	50.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	10.000	9.620
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	192.573	190.318
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	14.723	2.633
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	267.296	252.571
B) Fondi per rischi e oneri	11.500	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.979	12.472
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	651.174	439.318
esigibili oltre l'esercizio successivo	149.306	165.172
Totale debiti	800.480	604.490
E) Ratei e risconti	8.716	10.718
Totale passivo	1.091.971	880.251

Conto economico

	31-10-2021	31-10-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	133.830	457.737
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	397.424	231.001
altri	10.386	12.622
Totale altri ricavi e proventi	407.810	243.623
Totale valore della produzione	541.640	701.360
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	28.428	53.676
7) per servizi	183.365	252.032
8) per godimento di beni di terzi	41.249	34.136
9) per il personale		
a) salari e stipendi	118.303	191.579
b) oneri sociali	37.196	63.857
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.850	13.243
c) trattamento di fine rapporto	6.850	13.063
d) trattamento di quiescenza e simili	4.000	180
Totale costi per il personale	166.349	268.679
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	75.936	68.147
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	33.437	28.463
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	42.499	39.684
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	800	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	76.736	68.147
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(2.210)	(718)
12) accantonamenti per rischi	11.500	0
14) oneri diversi di gestione	11.782	15.499
Totale costi della produzione	517.199	691.451
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	24.441	9.909
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6	18
Totale proventi diversi dai precedenti	6	18
Totale altri proventi finanziari	6	18
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	8.890	7.205
Totale interessi e altri oneri finanziari	8.890	7.205
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(8.884)	(7.187)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	15.557	2.722
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte differite e anticipate	834	89
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	834	89

21) Utile (perdita) dell'esercizio	14.723	2.633
------------------------------------	--------	-------

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-10-2021	31-10-2020
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	14.723	2.633
Imposte sul reddito	834	89
Interessi passivi/(attivi)	8.884	7.187
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	24.441	9.909
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	11.500	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	75.936	68.147
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	800	1.818
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	88.236	69.965
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	112.677	79.874
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(2.210)	(718)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	94.519	(117.057)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	230.364	(46.178)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(133.212)	(1.012)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(2.002)	(9.983)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(55.799)	34.472
Totale variazioni del capitale circolante netto	131.660	(140.476)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	244.337	(60.602)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(8.884)	(7.187)
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(8.493)	(4.953)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(17.377)	(12.140)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	226.960	(72.742)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(558.676)	(59.489)
Disinvestimenti	410.717	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(24.870)	(9.200)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(172.829)	(68.689)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	10.662	(27.162)
Accensione finanziamenti	0	200.000
(Rimborso finanziamenti)	(17.535)	(25.949)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	(2)
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(6.873)	146.887
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	47.258	5.456
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	7.972	2.516
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	7.972	2.516
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	55.230	7.972
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	55.230	7.972
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-10-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/10/2021 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/10/2021 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Detto bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto non si sono realizzati i presupposti per l'obbligo di redazione in forma ordinaria di cui all'art. 2435-bis, e cioè che nel primo esercizio o, successivamente, per due esercizi successivi non vengano superati due dei seguenti limiti:

- 1) Totale Attivo dello Stato Patrimoniale inferiore ad euro 4.400.000,00.-
- 2) Totale Ricavi delle vendite e delle prestazioni inferiore ad euro 8.800.000,00.-
- 3) Dipendenti occupati in media nell'esercizio inferiore alle 50 unità

I dati registrati negli ultimi tre bilanci sono i seguenti:

	31/10/2019	31/10/2020	31/10/2021
Totale Attivo	764.106	880.251	1.091.971
Totale Ricavi	394.080	457.737	133.830
Dipendenti medi	7	7	7

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile. A questo fine si precisa che:

1. non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
2. non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

ATTIVITA' SVOLTA

La Vostra Società, derivante dall'unificazione per incorporazione delle tre società di gestione degli impianti di risalita dell'Alta Val di Non, Monte Nock e della Predaia, con atto di fusione stipulato in data 25 ottobre 2011, svolge la propria attività nel settore della gestione degli impianti di risalita e delle relative strutture connesse, che risulta strumentale alla valorizzazione e allo sviluppo turistico e sociale degli ambiti dell'Alta Val di Non e dell'Altopiano della Predaia, con particolare attenzione per gli aspetti di sostenibilità ambientale.

Il valore della produzione dell'esercizio ammonta ad € 541.640, contro un dato del precedente esercizio pari ad € 701.360.

I costi della produzione ammontano ad € 517.199, da confrontarsi con un dato del precedente esercizio di € 691.451.

La differenza tra valore e costi della produzione ammonta ad € 24.441, rispetto ad un valore dell'esercizio precedente di € 9.909.

Gli oneri finanziari netti ammontano ad € 8.890, da confrontarsi con un dato del precedente esercizio di € 7.205.

L'utile di esercizio ammonta ad € 14.723 da confrontarsi con un utile dell'esercizio precedente di € 2.633.

Principi di redazione

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;

- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro, per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio.

Si è consci, come organo amministrativo, delle criticità legate alla diffusione del COVID-19, i cui possibili effetti sono stati attentamente ponderati in termini di valutazione sul permanere della continuità aziendale.

Si evidenzia nello specifico che la società, nel corso del 2021, ha subito un impatto rilevante dall'emergenza sull'andamento dei ricavi invernali in quanto sono state chiuse, in seguito ai provvedimenti adottati dalle autorità, due delle tre stazioni gestite. La stazione del Monte Nock è rimasta aperta in quanto dedicata al servizio degli allenamenti degli atleti iscritti a squadre agonistiche.

Meno impattanti sono stati gli effetti sulla stagione estiva che è stata caratterizzata da un buon andamento di passaggi e di numeri sull'unico impianto aperto, quello del Passo Mendola.

Per tale motivo sono da ritenersi di vitale importanza i contributi ricevuti a titolo di ristoro per le chiusure subite che ammontano complessivamente ad € 206.911.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un insieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce e che sono costituiti da terreni e fabbricati non strumentali.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate, che sono le stesse dell'esercizio precedente:

- Costruzioni leggere: da 1,83% a 4,58%
- Fabbricati: da 1,42% a 4%
- Impianti e macchinari: da 1% a 15%
- Attrezzature industriali e commerciali: 11% a 12%
- Altri beni:
 - mobili e arredi: 12%
 - macchine ufficio elettroniche: 20%
 - autoveicoli: 25%

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi compensativi erogati in conto esercizio dai Comuni Soci sono stati contabilizzati tra i componenti positivi di reddito. Si ricorda che gli stessi ammontano complessivamente ad € 190.513.- + IVA 10%, suddivisi come segue:

- € 60.000.- + IVA 10% per l'ambito Predaia;
- da € 130.513.- + IVA 10% per l'ambito Alta Val di Non.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

Titoli di debito

La società non possiede titoli di debito.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, corrispondente per le materie prime e sussidiarie che partecipano alla fabbricazione dei prodotti finiti al costo di sostituzione, e per gli altri beni al valore netto di realizzo.

Più precisamente le materie prime, sussidiarie ed i prodotti finiti sono stati valutate applicando il metodo del costo specifico.

Strumenti finanziari derivati

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

Non sono state accantonate somme a tali fondi.

Fondi per imposte, anche differite

Non sono stati accantonati fondi per imposte. I debiti per le imposte di esercizio sono rilevati tra i debiti tributari.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Valori in valuta

Non sono state effettuate operazioni in valuta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Le imposte differite e anticipate vengono determinate sulla base delle differenze temporanee tra i valori dell'attivo e del passivo ed i corrispondenti valori rilevanti ai fini fiscali.

In particolare le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero. Le imposte differite, invece, non sono iscritte qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

Nota integrativa abbreviata, attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 676.081 (€ 566.460 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	682.231	1.230.070	17.550	1.929.851
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	440.703	929.884		1.370.587
Valore di bilancio	241.528	307.382	17.550	566.460
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	24.870	555.687	0	580.557
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	395.000	0	395.000
Ammortamento dell'esercizio	33.437	42.499		75.936
Altre variazioni	-	(7.176)	-	-
Totale variazioni	(8.567)	118.188	0	109.621
Valore di fine esercizio				
Costo	653.578	1.325.830	17.550	1.996.958
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	420.617	900.260		1.320.877
Valore di bilancio	232.961	425.570	17.550	676.081

Immobilizzazioni immateriali

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 232.961 (€ 241.528 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	682.231	682.231
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	440.703	440.703

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di bilancio	241.528	241.528
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	22.974	24.870
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	0
Ammortamento dell'esercizio	31.541	33.437
Totale variazioni	(8.567)	(8.567)
Valore di fine esercizio		
Costo	653.578	653.578
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	420.617	420.617
Valore di bilancio	232.961	232.961

Immobilizzazioni materiali

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 425.570 (€ 307.382 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	198.169	744.732	187.715	98.930	524	1.230.070
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	88.440	610.016	141.480	89.803	145	929.884
Valore di bilancio	109.584	134.715	46.236	9.128	7.719	307.382
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	393.801	12.702	156.379	0	555.687
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	395.000	0	0	0	395.000
Ammortamento dell'esercizio	2.606	16.429	16.096	7.368	19	42.499
Altre variazioni	(5)	0	0	5	(7.176)	(7.176)
Totale variazioni	(2.611)	(17.628)	(3.394)	149.016	(7.195)	118.188
Valore di fine esercizio						
Costo	198.169	671.411	200.417	255.309	524	1.325.830
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	91.196	554.324	157.575	97.165	0	900.260
Valore di bilancio	106.973	117.087	42.842	158.144	524	425.570

Le altre variazioni delle immobilizzazioni materiali in corso si riferiscono ad una riclassificazione delle stesse nell'ambito delle immobilizzazioni materiali, essendo le stesse terminate nel corso dell'esercizio.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali

Ai sensi dell'art. 2427, punto 3-bis del Codice Civile, si precisa che la Società ha effettuato nel corso dell'esercizio 2013/2014 una svalutazione delle immobilizzazioni materiali e immateriali. La svalutazione ha generato delle perdite che sono state interamente coperte mediante integrale utilizzo delle riserve e riduzione del Capitale Sociale.

Per ulteriori dettagli sull'operazione, si rinvia alla documentazione redatta in occasione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 27 agosto 2014.

Immobilizzazioni finanziarie

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

La composizione ed i movimenti sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	17.550	17.550
Valore di bilancio	17.550	17.550
Valore di fine esercizio		
Costo	17.550	17.550
Valore di bilancio	17.550	17.550

Le immobilizzazioni finanziarie, iscritte al costo storico di acquisto si riferiscono alla partecipazione della società:

- nell'APT locale per un valore di € 500;
- nel consorzio Confidi per un valore di € 17.050.

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Rimanenze

Nella tabella seguente è riportato il dettaglio delle rimanenze al termine dell'esercizio:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.092	2.210	5.302
Totale rimanenze	3.092	2.210	5.302

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

Nella tabella seguente è riportata la suddivisione dei crediti per tipologia:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	159.947	159.947	800	159.147
Crediti tributari	26.979	26.979		26.979
Imposte anticipate		4.237		4.237
Verso altri	25.551	25.551	0	25.551
Totale	212.477	216.714	800	215.914

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	254.466	(95.319)	159.147	159.147
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	21.707	5.272	26.979	26.979
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	5.071	(834)	4.237	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	15.251	10.300	25.551	25.551
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	296.495	(80.581)	215.914	211.677

Tra i crediti verso clienti sono iscritti:

- per € 64.491 per fatture emesse;
- per € 95.456 per le fatture da emettere a saldo della stagione 2021.

I crediti tributari si riferiscono principalmente al credito IVA accumulato nel corso dell'esercizio ed ammontante ad € 26.978.

L'ammontare delle imposte anticipate è riferito alle imposte accantonate in relazione ai compensi del Consiglio di Amministrazione ad oggi non pagati.

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi attivi scorporati dai ricavi delle vendite dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile si evidenzia che i crediti iscritti sono tutti con scadenza entro l'esercizio successivo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Ripartizione per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile si evidenzia che i crediti iscritti in bilancio si riferiscono interamente a soggetti nazionali.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Crediti iscritti nell'attivo circolante - Operazioni con retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile si segnala che non sono state effettuate operazioni con retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	7.972	47.258	55.230
Totale disponibilità liquide	7.972	47.258	55.230

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 55.230 (€ 7.972 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Ratei e risconti attivi

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 139.444 (€ 6.232 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	5.380	130.405	135.785
Risconti attivi	852	2.807	3.659
Totale ratei e risconti attivi	6.232	133.212	139.444

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 267.296 (€ 252.571 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Riclassifiche		
Capitale	50.000	0	0		50.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-		0
Riserva legale	9.620	0	380		10.000
Riserve statutarie	0	-	-		0
Altre riserve					
Riserva straordinaria	190.320	0	2.253		192.573
Varie altre riserve	(2)	0	2		0
Totale altre riserve	190.318	0	2.255		192.573
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	2.633	(2.633)	0	14.723	14.723
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-		0
Totale patrimonio netto	252.571	(2.633)	2.635	14.723	267.296

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	50.000	0	0
Riserva legale	3.449	0	6.171
Altre riserve			
Riserva straordinaria	190.320	0	0
Varie altre riserve	0	0	0

Totale altre riserve	190.320	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	6.171	-6.171	0
Totale Patrimonio netto	249.940	-6.171	6.171

	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0		50.000
Riserva legale	0		9.620
Altre riserve			
Riserva straordinaria	0		190.320
Varie altre riserve	-2		-2
Totale altre riserve	-2		190.318
Utile (perdita) dell'esercizio	0	2.633	2.633
Totale Patrimonio netto	-2	2.633	252.571

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura
Capitale	50.000	
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	
Riserve di rivalutazione	0	
Riserva legale	10.000	B
Riserve statutarie	0	
Altre riserve		
Riserva straordinaria	192.573	A, B, C
Varie altre riserve	0	
Totale altre riserve	192.573	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	
Totale	252.573	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € (3.979)(€ (12.472) nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	12.472
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	2.033
Utilizzo nell'esercizio	10.526
Totale variazioni	(8.493)
Valore di fine esercizio	3.979

Debiti

DEBITI

Si riporta di seguito la distinzione dei fornitori per tipologia:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	386.032	-6.873	379.159
Debiti verso fornitori	147.140	230.364	377.504
Debiti tributari	10.867	-7.920	2.947
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	5.613	-4.028	1.585
Altri debiti	54.838	-15.553	39.285
Totale	604.490	195.990	800.480

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	386.032	(6.873)	379.159	238.450	140.709
Debiti verso fornitori	147.140	230.364	377.504	377.504	0
Debiti tributari	10.867	(7.920)	2.947	2.947	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.613	(4.028)	1.585	1.585	0
Altri debiti	54.838	(15.553)	39.285	30.688	8.597
Totale debiti	604.490	195.990	800.480	651.174	149.306

Per maggior chiarezza delle voci iscritte fra i debiti si evidenzia che:

- i debiti verso banche sono costituiti da:

- € 140.709 riferiti all'importo che scade oltre l'esercizio successivo per mutui contratti con la Cassa Rurale Val di Non (ex Anaunia);
- € 17.535 riferiti all'importo che scade entro l'esercizio successivo per mutui contratti con la Cassa Rurale Val di Non (ex Anaunia);

- € 220.915 per affidamenti in conto corrente presso accessi presso Cassa Rurale Anaunia, Cassa Rurale Novella e Unicredit Banca Spa;
- i debiti verso fornitori sono costituiti da € 327.239 per debiti per fatture già ricevute ed € 50.265 per debiti per fatture da ricevere. La consistente variazione degli stessi è relativa ad alcuni investimenti fatti dalla società i cui pagamenti sono stati rateizzati su più periodi. Tali importi ammontano a complessivi € 155.083. Vi è inoltre da considerare che la società al 31/10/21 era in attesa di ricevere i ristori relativi al Fondo Montagna, che sono stati incassati a fine anno e con i quali stati liquidati una buona parte dei debiti verso fornitori.
- gli altri debiti sono costituiti principalmente da:
- debiti per ritenute fiscali e previdenziali di lavoro dipendente per € 691 , versate nei mesi successivi alla chiusura;
 - debiti per ritenute fiscali e previdenziali di lavoro autonomo per € 2.256 , versate nei mesi successivi alla chiusura;
 - debiti per salari e stipendi: € 4.293 pagati nei mesi successivi alla chiusura;
 - debiti per emolumenti ad amministratori: € 17.654

Si precisa che l'ammontare complessivo degli interessi passivi scorporati dai costi dei beni e dei servizi nell'esercizio è di € 0 (€ 0 nel precedente esercizio).

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	158.244	158.244	642.236	800.480

I beni posti a garanzia sono:

- i terreni di proprietà della società in località Predaia posti a garanzia del mutuo accesso presso la Cassa Rurale Val di Non;
- il rudere posto a monte dell'impianto in località Monte Nock posto a garanzia del secondo mutuo acceso presso la Cassa Rurale Novella.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile si segnala che non sono state poste in essere operazioni con retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati dai soci

Ai sensi dell'art. 2427, punto 19-bis del Codice Civile si evidenzia che la società non ha finanziamenti soci attivi.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	7.210	(5.517)	1.693
Risconti passivi	3.508	3.515	7.023
Totale ratei e risconti passivi	10.718	(2.002)	8.716

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 8.716 (€ 10.718 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

I ratei passivi si riferiscono quasi interamente alle competenze differite del personale.

I risconti derivano dall'applicazione del metodo indiretto nella rilevazione dei contributi ricevuti dalla PAT sull'acquisto di immobilizzazioni materiali nei passati esercizi.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Valore della produzione

Nella tabella seguente vengono evidenziate le variazioni occorse nei ricavi rispetto all'esercizio precedente.

A) Valore della produzione			
Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	457.737	133.830	-323.907
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Contributi in conto esercizio	231.001	397.424	166.423
5) Altri ricavi	12.622	10.386	-2.236
Totali	701.360	541.640	-159.720

Come evidenziato in precedenza la società ha subito un forte impatto in conseguenza alle chiusure imposte dalle autorità portando una diminuzione del fatturato caratteristico da € 457.737 ad € 133.830. Detta perdita è stata compensata dai contributi per ristori ricevuti per € 206.910.

Gli altri ricavi sono così distinti:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	231.001	166.423	397.424
Altri			
Rimborsi spese	366	4.116	4.482
Rimborsi assicurativi	254	-254	0
Plusvalenze di natura non finanziaria	0	4.205	4.205
Sopravvenienze e insussistenze attive	5.254	-4.971	283
Contributi in conto capitale (quote)	4.003	-2.596	1.407
Altri ricavi e proventi	2.745	-2.736	9
Totale altri	12.622	-2.236	10.386
Totale altri ricavi e proventi	243.623	164.187	407.810

I contributi in conto esercizio si riferiscono al contributo compensativo erogato dai comuni soci e che nel corso dell'esercizio 2021 è pari ad € 190.512 + IVA 10%.

COSTI DELLA PRODUZIONE

Si esplicitano di seguito le varie voci di costo riportate in bilancio, con il confronto con l'esercizio precedente.

Costi per servizi

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Trasporti	1.591	-1.591	0
Lavorazioni esterne	26.345	-8.570	17.775
Energia elettrica	72.490	-41.659	30.831
Gas	10	-10	0
Spese di manutenzione e riparazione	56.958	-5.481	51.477
Compensi agli amministratori	12.000	0	12.000
Compensi a sindaci e revisori	12.480	0	12.480
Pubblicità	3.000	-1.193	1.807
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	14.471	-2.778	11.693
Spese telefoniche	1.857	511	2.368
Servizi da imprese finanziarie e banche di natura non finanziaria	4.383	-1.688	2.695
Assicurazioni	24.447	-1.237	23.210
Spese di rappresentanza	0	256	256
Spese di aggiornamento, formazione e addestramento	366	-366	0
Altri	21.634	-4.861	16.773
Totale	252.032	-68.667	183.365

Costi per godimento beni di terzi

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	33.598	-21.499	12.099
Royalties, diritti d'autore e brevetti	208	-208	0
Altri	330	28.820	29.150
Totale	34.136	7.113	41.249

Oneri diversi di gestione

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	310	0	310
ICI/IMU	495	1.760	2.255
Diritti camerali	220	11	231
Perdite su crediti	1.985	-1.985	0
Abbonamenti riviste, giornali ...	0	510	510
Sopravvenienze e insussistenze passive	2.994	-670	2.324
Altri oneri di gestione	9.495	-3.343	6.152
Totale	15.499	-3.717	11.782

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte anticipate
IRES	-834
Imposte sostitutive	
Totale	-834

Le imposte anticipate iscritte fra i "Crediti per imposte anticipate" nell'attivo e nel conto economico si riferiscono a differenze temporanee deducibili nell'esercizio successivo .

Nello specifico, le imposte anticipate iscritte nella voce dell'attivo si riferiscono all'IRES relativa ai compensi per il Consiglio di Amministrazione stanziati e non pagati per un ammontare di € 17.654 da cui imposte anticipate per € 4.237

La variazione a conto economico si riferisce alle variazioni derivanti dal nuovo accantonamento per compensi non pagati per l'esercizio 2021.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	12.000	12.480

Il Collegio Sindacale svolge sia l'attività di controllo di legalità sia quella di revisione legale dei conti. Non sono stati erogati altri compensi ai membri del Collegio Sindacale.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, si segnala che la società ha prestato le seguenti fidejussioni a garanzia di impegni assunti e che non trovano riscontro in voci di bilancio.

- a favore del Comune di Cavareno per € 5.000.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non vi sono patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile si evidenzia che la Società, come negli esercizi precedenti, ha usufruito del contributo compensativo in conto esercizio, come già in precedenza evidenziato nella voce "Valore della Produzione" erogato dai Comuni Soci in base alle convenzioni sottoscritte e alla normativa provinciale così come previsto anche dallo Statuto. Il contributo complessivo erogato ammonta ad € 190.512 + IVA.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile si segnala che non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale che debbano essere evidenziati.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

La stagione 2021/2022 è stata avviata regolarmente pur con tutte le prescrizioni correlate all'emergenza CORONAVIRUS.

A fine dicembre è stato incassato il contributo previsto dalla normativa per la compensazione delle chiusure invernali degli impianti.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Strumenti finanziari derivati

La società non detiene strumenti finanziari derivati di alcun tipo.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

Informazioni relative a Startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

La società non rientra nella normativa delle Start-up e delle PMI innovative.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni ricevute dalle pubbliche amministrazioni.

Ente erogante	Importo	Norma	Descrizione
Agenzia delle Entrate	€ 71.126	Art. 1 D.L. 137 /2020	Contributo Fondo Perduto
Ministero del Turismo	€ 135.785	Art. 2 D.L. 41/2021	Contributo Fondo Montagna
	€ 206.911		

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio pari ad € 14.723 a riserva statutaria.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31/10/2021 e la proposta di destinazione dell'utile d'esercizio sopra evidenziato. Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in Assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Nota integrativa, parte finale

Cavareno, 31 gennaio 2021

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

LARCHER IVAN

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.



SITUAZIONE CONTABILE AL 31/10/2021

DETTAGLIO CEE

ALTIPIANI VAL DI NON SPA

Loc. Campi Golf, 26 - Cavareno 38011 (TN) - Tel. 0471.632159 - www.joyvaldinonlps.it
segreteria@altipianivaldinon.it - amministrazione@altipianivaldinon.it
Capitale sociale € 50.000,00.- i.v.- P. IVA, C.F. e nr. iscrizione al Registro Imprese di Trento 01447270222



VALNO1	- ALTIPIANI VAL DI NON S.P.A. LOCALITA' CAMPI DI GOLF, 26 38011 CAVARENO (TN)
Euro	Bilancio dal 01/11/2020 al 31/10/2021

Pagina	1
Data stampa	28/01/2022

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'			PASSIVITA'		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
117002	COSTI DI AMPLIAM./AMMOD. SU ALTRI	65.582,88	117031	F.DO AMM.TO LAVORI PISTA PRATI GOL	106.351,33
117021	ALTRI ONERI PLURIENNALI	4.344,00	117032	F.DO AMM.TO LAVORI PISTA CAMPO SCU	14.062,38
117022	LAVORI PISTA PRATI GOLF MEZZAVIA	129.829,00	117033	F.DO AMM.TO LAVORI FUNNY PARK	23.126,34
117023	LAVORI PISTA CAMPO SCUOLA GOLF	17.490,00	117034	F.DO AMM.TO LAVORI PARCHEGGIO GOLF	34.976,90
117024	LAVORI FUNNY PARK	35.919,00	117035	F.DO AMM.TO LAVORI CDF REGOLE	104.362,83
117025	LAVORI PARCHEGGIO GOLF	42.999,00	117036	F.DO AMM.TO LAVORI PISTE E PARCHI	56.959,21
117026	LAVORI CENTRO DEL FONDO REGOLE	121.360,22	117037	F.DO AMM.TO ESPROPRI ASSERV. PISTE	21.074,38
117027	LAVORI PISTE E PARCH. PREDAIA	140.627,60	117038	F.DO AMM.TO LAVORI PISTA MN	59.703,71
117028	ESPROPRI ASSERV. PISTE CDF	25.812,00	1.17	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	420.617,08
117029	LAVORI PISTA MN	69.614,00	121012	F.DO AMM.TO COSTRUZIONI LEGGERE	72.214,75
1.17	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	653.577,70	121040	F.DO AMM.TO EDIFICIO BATT. GOLF	373,22
121004	COSTRUZIONI LEGGERE	103.226,88	121041	F.DO AMM.TO EDIF. CAB. Elett. MT/B	16.888,13
121031	TERRENI AD UTILIZZAZIONE AGRICOLA	43.464,91	121042	F.DO AMM.TO LINEE E CABINE ELETTR.	1,00
121032	TERRENI LOC. CAMPI GOLF	17.716,34	121043	F.DO AMM.TO EDIFICIO MN - RICOVERO	164,33
121034	EDIFICIO CAB. Elett. MT/bt GOLF	22.762,00	121044	F.DO AMM.TO CABINA TRASF. MN	1.554,92
121035	LINEE E CABINE ELETTRICHE GOLF	1,00	1.21	TERRENI E FABBRICATI	91.196,35
121036	EDIFICIO MN - RICOVERO A MONTE	9.157,00	122005	F.DO AMM.TO IMPIANTI GENERICI E SP	46.917,40
121037	CABINA DI TRASFORM. MN	1.841,00	122032	F.DO AMM.TO IMP. GEN. CUCINA ED. R	1,00
1.21	TERRENI E FABBRICATI	198.169,13	122034	F.DO AMM.TO IMPIANTO NASTRO TRASP.	28.549,25
122015	IMPIANTI TECNICI SPECIFICI MACCHIN	95.241,74	122035	F.DO AMM.TO IMPIANTO INNEV. REGOLE	1,00
122016	IMPIANTI GEN. CUCINA ED. ROEN STUB	1,00	122036	F.DO AMM.TO IMP. INNEV. CDF PARTE	34.494,00
122018	IMPIANTO NASTRO TRASP. MENDOLA	29.430,00	122037	F.DO AMM.TO IMP. INNEV. GOLF PARTI	9.835,69
122019	IMPIANTO INNEVAMENTO CDF REGOLE	1,00	122038	F.DO AMM.TO IMP. INNEV. GOLF PARTE	175.450,85
122020	IMP. INNVE. CDF PARTE FISSA	34.494,00	122039	F.DO AMM.TO IMPIANTO CRONOMETRAGGI	1,00
122021	IMPIANGO INNEV. GOLF PARTI MOBILI	12.699,55	122040	F.DO AMM.TO ADDUZIONE IDRICA RIO M	70.409,00
122022	IMPIANTO INNEV. GOLF PARTE FISSA	208.264,00	122041	F.DO AMM.TO IMPIANTO SISTEMA SKI D	20.681,24
122023	IMPIANTO CRONOMETRAGGIO	1,00	122042	F.DO AMM.TO IMPIANTO RADIO	1,00
122024	ADDUZIONE IDRICA RIO MOLINI	70.409,00	122044	F.DO AMM.TO IMPIANTO INNEV. MN	89.861,99
122025	IMPIANTO SISTEMA SKI DATA	26.987,61	122045	F.DO AMM.TO IMPIANTO ILLUM. MN	78.121,00
122026	IMPIANTO RADIO	1,00	1.22	IMPIANTI E MACCHINARIO	554.324,42
122028	IMPIANTO INNEV. MN	115.760,00	123005	F.DO AMM.TO ATTREZZATURA VARIA	157.573,64
122029	IMPIANTO ILLUM. MN	78.121,00	123018	F.DO AMM.TO ATTREZ. BAR RISTORANTE	1,00
1.22	IMPIANTI E MACCHINARIO	671.410,90	1.23	ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERC	157.574,64
123002	ATTREZZATURA VARIA	3.676,00	124007	F.DO AMM.TO MOBILI E ARREDI	252,00
123015	ATTREZZATURA VARIA E MINUA	196.739,80	124008	F.DO AMM.TO MACCHINE UFF. ELETTRM	21.506,19
123016	ATTREZZATURA BAR RISTORANTE	1,00	124011	F.DO AMM.TO AUTOVEICOLI DA TRASPOR	6.920,80
1.23	ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERC	200.416,80	124035	F.DO AMM.TO ARRED. E MOBILI ROEN S	7.280,38
124001	MOBILI E ARREDI	252,00	124036	F.DO AMM.TO AUTOMEZZI BATTIPISTA	53.880,86
124002	MACCHINE UFF. ELETTRMECCANICHE ED	105.160,02	124037	F.DO AMM.TO AUTOMEZZI MOTOSLITTE	7.324,36
124005	AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	6.920,80	1.24	ALTRI BENI MATERIALI	97.164,59
124030	ARRED. E MOBILI EDIF. ROEN STUBE	9.779,97	162007	F.DO SVAL. CREDITI V/CLIENTI (ENTR	799,74
124031	AUTOMEZZI BATTIPISTA	124.555,76	1.62	CREDITI VERSO CLIENTI (ENTRO 12 ME	799,74
124032	AUTOMEZZI MOTOSLITTE	8.640,10	181187	UNICREDIT BANCA C/ORD CONTO 1	20.914,95
1.24	ALTRI BENI MATERIALI	255.308,65	1.81	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	20.914,95
125005	GARAGE PER MEZZO BATT. CG	524,00	201001	AZIONI ORDINARIE	50.000,00
1.25	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONT	524,00	2.01	CAPITALE	50.000,00
134001	PART. ALTRE IMPRESE (VALORI FISC.	17.550,00	203002	RISERVA LEGALE	10.000,01
1.34	PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE	17.550,00	2.03	RISERVE DIVERSE	10.000,01
151003	MATERIE DI CONSUMO	5.302,00	204001	RISERVA STRAORDINARIA	192.573,07
1.51	MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E DI CO	5.302,00	2.04	ALTRE RISERVE	192.573,07
162001	CREDITI PER FATTURE EMESSE	64.491,12	213011	FONDO RISCHI PER CAUSE IN CORSO	11.500,00
162010	CRED. FATT. DA EMETTERE (NO ANAG.)	95.456,36	2.13	ALTRI FONDI	11.500,00
1.62	CREDITI VERSO CLIENTI (ENTRO 12 ME	159.947,48	216001	FONDO TFR	3.979,48

VALNO1	- ALTIPIANI VAL DI NON S.P.A. LOCALITA' CAMPI DI GOLF, 26 38011 CAVARENO (TN)
Euro	Bilancio dal 01/11/2020 al 31/10/2021

Pagina	1
Data stampa	28/01/2022

CONTO ECONOMICO

COSTI			RICAVI		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
301003	MATERIE DI CONSUMO	3.992,64	401019	RICAVI CAMPAGNA PROMOZIONALE	19.887,50
3.01	ACQUISTI DI PRODUZIONE E COMMERCIA	3.992,64	401020	RICAVI IMPIANTI INVERNO	36.873,90
302004	CARBURANTI E LUBRIFICANTI PER AUTO	13.835,26	401022	RICAVI IMPIANTI ESTATE	73.767,12
302007	MATERIALE DI CANCELLERIA	1.038,45	4.01	RICAVI DELLE VENDITE ITALIA	130.528,52
302008	MATERIALE PUBBLICITARIO E DI PROPAGANDA	3.370,84	403001	PRESTAZIONI DI SERVIZI ITALIA	3.100,80
302015	SPESE RELATIVE A MENSE PER I DIPENDENTI	247,01	403007	LOCAZ. ATTIVE TERRENI (ATTIVITA' C	200,00
302018	MATERIALI PER MANUT. BENI PROPRI	3.102,29	4.03	RICAVI DELLE PRESTAZIONI	3.300,80
302021	SPESE PER BENI INF. A EURO 516,46	2.722,33	405032	RIM. FINALI MAT. PRIME, SUSSIDIARI	5.302,00
302022	ALTRI ACQUISTI NON DEDUCIBILI	119,88	4.05	RIMANENZE FINALI MERCI, AGGI, PROD	5.302,00
3.02	ALTRI ACQUISTI	24.436,06	408005	ALTRI RIMBORSI DI COSTI ED ONERI	4.481,62
304001	LAVORAZIONI ESTERNE	17.775,00	408007	CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO	190.512,72
304009	SPESE DI MANUTENZ. BENI PROPRI	38.128,26	408008	CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE (QUOT	1.406,95
304010	SPESE DI MANUTENZ. BENI DI TERZI	11.291,96	408015	ARROTONDAMENTI ATTIVI	9,04
304011	CONTRATTI DI MANUTENZ. BENI PROPRI	1.128,00	408018	SOPRAVVVENIENZE ATTIVE ORDINARIE	282,67
304015	SERVIZI VARI INDUSTRIALI	342,00	408027	PLUSVALENZE ORDINARIE NON IMPONIBILI	4.205,48
3.04	SERVIZI INDUSTRIALI	68.665,22	408040	CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO NON IMPONIBILI	206.910,88
305010	SERVIZI DI PUBBLICITA' E PROPAGANDA	1.806,80	4.08	ALTRI RICAVI E PROVENTI	407.809,36
305018	ASSICURAZIONI AUTOVEICOLI	2.968,57	419006	INTERESSI DA DEPOSITI BANCARI	5,61
305024	SERVIZI VARI COMMERCIALI	567,50	4.19	PROVENTI FINANZIARI DIVERSI DAI PR	5,61
305037	SPESE MANUTENZ. AUTOVEICOLI PROPRI	929,10			
305051	SPESE TELEFONICHE COMMERCIALI DEDUCIBILI	698,74			
305076	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI COME	1.380,60			
305080	SPESE RAPPRESENT. 75% (VITTO, ALLOGGIO)	255,80			
3.05	SERVIZI COMMERCIALI	8.607,11			
306001	EMOLUMENTI AMMINISTRATORI (SOC. DI	12.000,00			
306006	COMPENSI ORGANO DI CONTR. E REVISORI	12.480,00			
306008	CONTRIBUTI INPS SU COLLABORATORI E	144,60			
306013	SPESE BANCARIE	2.694,52			
306024	ALTRE ASSICURAZIONI	20.241,87			
306027	SERVIZI AMMINISTRATIVI E CONTABILI	8.320,00			
306028	SPESE PER CONSULENTI DEL LAVORO	3.372,72			
306033	SPESE PER PRESTAZIONI RESE DA PROFESSIONISTI	10.434,17			
306034	VISITE ED ESAMI MEDICI PER DIPENDENTI	454,00			
306043	ENERGIA ELETTRICA	30.831,05			
306064	SERVIZI VARI GENERALI E AMMINISTRATIVI	3.450,55			
306070	SPESE TELEFONICHE DEDUCIBILI 80%	1.668,88			
3.06	SERVIZI AMMINISTRATIVI E GENERALI	106.092,36			
308001	LOCAZIONI IMMOBILI COMMERCIALI	1.621,30			
308014	NOLEGGI IMPIANTI E MACCHINARI USO	25.000,00			
308023	NOLEGGI DIVERSI USO COMMERCIALE	4.150,00			
308030	NOLEGGI INDUSTRIALI DEDUCIBILI	435,85			
308031	LOCAZIONE/CANONI CONC. TERRENI	10.042,34			
3.08	LOCAZIONI, NOLEGGI E LICENZE D'USO	41.249,49			
310006	SALARI E STIPENDI	118.303,12			
3.10	SALARI E STIPENDI	118.303,12			
311001	CONTRIBUTI ASSIC. OBBLIGATORIE CON	3.094,68			
311007	ONERI SOCIALI SU SALARI E STIPENDI	34.101,14			
3.11	ONERI SOCIALI	37.195,82			
312003	ACC.TO AL FONDO TFR DIPENDENTI	2.191,49			
312006	TFR CORRISPOSTO AD ALTRI DIPENDENTI	4.658,91			
3.12	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	6.850,40			
313002	QUOTA TFR DESTINATA A FONDI DI PREVIDENZA	4.000,24			
3.13	TRATTAMENTO DI QUIESCENZA E SIMILI	4.000,24			

VALNO1 - ALTIPIANI VAL DI NON S.P.A.
 LOCALITA' CAMPI DI GOLF, 26
 38011 CAVARENO (TN)

Euro Bilancio dal 01/11/2020 al 31/10/2021

Centesimi di Euro

Pagina

2

Data stampa

28/01/2022

CONTO ECONOMICO

COSTI			RICAVID		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
315035	AMM.TO COSTI AMPL./AMM. ALTRI BENI	31.541,24			
315044	AMM.TO ALTRI ONERI PLURIENNALI	1.896,00			
3.15	AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZION	33.437,24			
316001	AMM.TO FABBRICATI STRUMENTALI	531,83			
316004	AMM.TO COSTRUZIONI LEGGERE	2.074,01			
316009	AMM.TO IMPIANTI GENERICI E SPECIFI	16.429,21			
316014	AMM.TO ATTREZZATURA VARIA	16.096,14			
316016	AMM.TO MOBILI E ARREDI	896,73			
316017	AMM.TO MACCHINE UFF. ELETTRON./ELE	3.052,81			
316021	AMM.TO AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	3.412,72			
316028	AMM.TO INDEDUCIBILE	5,77			
3.16	AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZION	42.499,22			
318001	ACC.TI DED. AI FONDI DI SVALUTAZIO	799,74			
3.18	SVALUTAZ. CREDITI DELL'ATTIVO CIRC	799,74			
319001	RIM. INIZIALI MAT. PRIME, SUSSIDIA	3.091,80			
3.19	RIM. INIZIALI MAT. PRIME, SUSSIDIA	3.091,80			
321002	ACC.TO INDED. F.DO RISCHI CAUSE IN	11.500,00			
3.21	ACC.TI PER RISCHI	11.500,00			
323001	TASSE PER BOLLATURA LIBRI	309,87			
323015	ALTRE IMPOSTE DEDUCIBILI	399,73			
323020	IMU	2.255,00			
3.23	IMPOSTE E TASSE	2.964,60			
324001	LIBRI, GIORNALI E RIVISTE	510,00			
324006	VALORI BOLLATI	36,00			
324009	ARROTONDAMENTI PASSIVI	9,27			
324010	SANZIONI, AMMENDE, MULTE, OBLAZION	777,15			
324011	DIRITTO ESAZIONE ANNUALE C.C.I.A.A	231,00			
324020	SOPRAVVENIENZE PASSIVE ORDINARIE	2.323,64			
324033	SOPRAVV. PASSIVE ORD. NON DEDUCIBI	4.927,09			
3.24	ALTRI ONERI DI GESTIONE	8.814,15			
331002	INTERESSI ED ONERI SU DEBITI V/BAN	3.278,76			
331011	INTERESSI PASSIVI SU DILAZ. PAGAME	2,68			
331012	INTERESSI PASSIVI DI MORA	414,71			
331017	COMMISSIONE DI MESSA A DISPOSIZION	1.606,47			
331031	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	3.587,47			
3.31	INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	8.890,09			
362009	UTILIZZO ATTIVITA' PER IMPOSTE ANT	834,00			
3.62	IMPOSTE SUL REDDITO DIFFERITE E AN	834,00			
	Totale Costi	532.223,30		Totale Ricavi	546.946,29
	Utile d'esercizio	14.722,99		Perdita d'esercizio	
	Totale a Pareggio	546.946,29		Totale a Pareggio	546.946,29

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
A T T I V O		
A) CREDITI V/SOCI PER VERS.ANCORA DOVUTI		
Parte richiamata	0,00	0,00
Parte da richiamare	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E A) CREDITI V/SOCI PER VERS.ANCORA DOVUTI	0,00	0,00
	=====	=====
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) Immobilizzazioni Immateriali		
1) Costi di impianto e ampliamento	0,00	0,00
2) Costi di sviluppo	0,00	0,00
3) Diritti di brevetto ind. e utilizzo opere ing.	0,00	0,00
4) Concessioni,licenze,marchi e diritti similari	0,00	0,00
5) Avviamento	0,00	0,00
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
116004 ACCONTI PER IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0,00	0,00
7) Altre	232.960,62	241.527,86
117002 COSTI DI AMPLIAM./AMMOD. SU ALTRI BENI DI TERZI	65.582,88	61.864,86
117021 ALTRI ONERI PLURIENNALI	4.344,00	4.860,00
117022 LAVORI PISTA PRATI GOLF MEZZAVIA	129.829,00	129.829,00
117023 LAVORI PISTA CAMPO SCUOLA GOLF	17.490,00	17.490,00
117024 LAVORI FUNNY PARK	35.919,00	35.919,00
117025 LAVORI PARCHEGGIO GOLF	42.999,00	42.999,00
117026 LAVORI CENTRO DEL FONDO REGOLE	121.360,22	121.360,22
117027 LAVORI PISTE E PARCH. PREDAIA	140.627,60	140.627,60
117028 ESPROPRI ASSERV. PISTE CDF	25.812,00	25.812,00
117029 LAVORI PISTA MN	69.614,00	69.614,00
117031 F.DO AMM.TO LAVORI PISTA PRATI GOLF MEZZAVIA	106.351,33-	105.053,04-
117032 F.DO AMM.TO LAVORI PISTA CAMPO SCUOLA GOLF	14.062,38-	13.878,73-
117033 F.DO AMM.TO LAVORI FUNNY PARK	23.126,34-	22.418,74-
117034 F.DO AMM.TO LAVORI PARCHEGGIO GOLF	34.976,90-	34.525,41-
117035 F.DO AMM.TO LAVORI CDF REGOLE	104.362,83-	102.141,94-
117036 F.DO AMM.TO LAVORI PISTE E PARCHI PRE	56.959,21-	51.798,17-
117037 F.DO AMM.TO ESPROPRI ASSERV. PISTE GOLF	21.074,38-	20.602,02-
117038 F.DO AMM.TO LAVORI PISTA MN	59.703,71-	58.429,77-
	-----	-----
T O T A L E I) Immobilizzazioni Immateriali	232.960,62	241.527,86
	=====	=====
II) Immobilizzazioni Materiali		
1) Terreni e fabbricati	106.972,78	109.584,39
121004 COSTRUZIONI LEGGERE	103.226,88	103.226,88
121031 TERRENI AD UTILIZZAZIONE AGRICOLA	43.464,91	43.464,91
121032 TERRENI LOC. CAMPI GOLF	17.716,34	17.716,34
121034 EDIFICIO CAB. Elett. MT/bt GOLF	22.762,00	22.762,00
121035 LINEE E CABINE ELETTRICHE GOLF	1,00	1,00
121036 EDIFICIO MN - RICOVERO A MONTE	9.157,00	9.157,00
121037 CABINA DI TRASFORM. MN	1.841,00	1.841,00
121012 F.DO AMM.TO COSTRUZIONI LEGGERE	72.214,75-	70.140,74-
121040 F.DO AMM.TO EDIFICIO BATT. GOLF	373,22-	372,30-
121041 F.DO AMM.TO EDIF. CAB. Elett. MT/BT GOLF	16.888,13-	16.564,91-
121042 F.DO AMM.TO LINEE E CABINE ELETTR. GOLF	1,00-	1,00-
121043 F.DO AMM.TO EDIFICIO MN - RICOVERO MONTE	164,33-	145,10-
121044 F.DO AMM.TO CABINA TRASF. MN	1.554,92-	1.360,69-
2) Impianti e macchinari	117.086,48	134.715,21
122015 IMPIANTI TECNICI SPECIFICI MACCHINARI	95.241,74	168.561,74
122016 IMPIANTI GEN. CUCINA ED. ROEN STUBE	1,00	1,00
122018 IMPIANTO NASTRO TRASP. MENDOLA	29.430,00	29.430,00
122019 IMPIANTO INNEVAMENTO CDF REGOLE	1,00	1,00
122020 IMP. INNVE. CDF PARTE FISSA	34.494,00	34.494,00

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
122021 IMPIANGO INNEV. GOLF PARTI MOBILI	12.699,55	12.699,55
122022 IMPIANTO INNEV. GOLF PARTE FISSA	208.264,00	208.264,00
122023 IMPIANTO CRONOMETRAGGIO	1,00	1,00
122024 ADDUZIONE IDRICA RIO MOLINI	70.409,00	70.409,00
122025 IMPIANTO SISTEMA SKI DATA	26.987,61	26.987,61
122026 IMPIANTO RADIO	1,00	1,00
122028 IMPIANTO INNEV. MN	115.760,00	115.760,00
122029 IMPIANTO ILLUM. MN	78.121,00	78.121,00
122005 F.DO AMM.TO IMPIANTI GENERICI E SPECIFICI	46.917,40-	115.675,84-
122032 F.DO AMM.TO IMP. GEN. CUCINA ED. ROEN STUBE	1,00-	1,00-
122034 F.DO AMM.TO IMPIANTO NASTRO TRASP. MENDOLA	28.549,25-	27.674,62-
122035 F.DO AMM.TO IMPIANTO INNEV. REGOLE	1,00-	1,00-
122036 F.DO AMM.TO IMP. INNEV. CDF PARTE FISSA	34.494,00-	33.628,26-
122037 F.DO AMM.TO IMP. INNEV. GOLF PARTI MOBILI	9.835,69-	9.017,43-
122038 F.DO AMM.TO IMP. INNEV. GOLF PARTE FISSA	175.450,85-	172.803,61-
122039 F.DO AMM.TO IMPIANTO CRONOMETRAGGIO	1,00-	1,00-
122040 F.DO AMM.TO ADDUZIONE IDRICA RIO MOLINI	70.409,00-	70.409,00-
122041 F.DO AMM.TO IMPIANTO SISTEMA SKI DATA	20.681,24-	18.639,36-
122042 F.DO AMM.TO IMPIANTO RADIO	1,00-	1,00-
122044 F.DO AMM.TO IMPIANTO INNEV. MN	89.861,99-	87.097,52-
122045 F.DO AMM.TO IMPIANTO ILLUM. MN	78.121,00-	75.066,05-
3) Attrezzature industriali e commerciali	42.842,16	46.236,37
123002 ATTREZZATURA VARIA	3.676,00	0,00
123015 ATTREZZATURA VARIA E MINUA	196.739,80	187.713,87
123016 ATTREZZATURA BAR RISTORANTE	1,00	1,00
123005 F.DO AMM.TO ATTREZZATURA VARIA	157.573,64-	141.477,50-
123018 F.DO AMM.TO ATTREZ. BAR RISTORANTE	1,00-	1,00-
4) Altri beni	158.144,06	9.127,22
124001 MOBILI E ARREDI	252,00	252,00
124002 MACCHINE UFF. ELETTRMECCANICHE ED ELETTRONICHE	105.160,02	18.780,92
124005 AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	6.920,80	6.920,80
124030 ARRED. E MOBILI EDIF. ROEN STUBE	9.779,97	9.779,97
124031 AUTOMEZZI BATTIPISTA	124.555,76	54.555,76
124032 AUTOMEZZI MOTOSLITTE	8.640,10	8.640,10
124007 F.DO AMM.TO MOBILI E ARREDI	252,00-	252,00-
124008 F.DO AMM.TO MACCHINE UFF. ELETTRM./ELETTRONICHE	21.506,19-	18.453,38-
124011 F.DO AMM.TO AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	6.920,80-	6.920,80-
124035 F.DO AMM.TO ARRED. E MOBILI ROEN STUBE	7.280,38-	6.383,65-
124036 F.DO AMM.TO AUTOMEZZI BATTIPISTA	53.880,86-	52.420,56-
124037 F.DO AMM.TO AUTOMEZZI MOTOSLITTE	7.324,36-	5.371,94-
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	524,00	7.719,00
125002 IMMOBILIZZ. MATERIALI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	0,00	7.195,00
125005 GARAGE PER MEZZO BATT. CG	524,00	524,00
T O T A L E II) Immobilizzazioni Materiali	425.569,48	307.382,19
III) Immobilizzazioni Finanziarie		
1) Partecipazioni in		
a) Imprese controllate	0,00	0,00
b) Imprese collegate	0,00	0,00
c) Imprese controllanti	0,00	0,00
d) Imprese sottop. al controllo delle controllanti	0,00	0,00
d-bis) Altre imprese	17.550,00	17.550,00
134001 PART. ALTRE IMPRESE (VALORI FISC. RICON.)	17.550,00	17.550,00
TOTALE 1) Partecipazioni in	17.550,00	17.550,00
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate	0,00	0,00
1) Entro 12 mesi	0,00	0,00

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
2) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
b) Verso imprese collegate	0,00	0,00
1) Entro 12 mesi	0,00	0,00
2) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
c) Verso controllanti	0,00	0,00
1) Entro 12 mesi	0,00	0,00
2) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
d) Verso Imprese sottop. controllo di controllanti	0,00	0,00
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
2) Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
d-bis) Verso altri	0,00	0,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
	-----	-----
TOTALE 2) Crediti	0,00	0,00
3) Altri titoli	0,00	0,00
4) Strumenti finanziari derivati attivi	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E III) Immobilizzazioni Finanziarie	17.550,00	17.550,00
	=====	=====
	-----	-----
T O T A L E B) IMMOBILIZZAZIONI	676.080,10	566.460,05
	=====	=====
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	5.302,00	3.091,80
151003 MATERIE DI CONSUMO	5.302,00	3.091,80
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavor.	0,00	0,00
3) Lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4) Prodotti finiti e merci	0,00	0,00
5) Acconti	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E I) Rimanenze	5.302,00	3.091,80
	=====	=====
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0,00	0,00
II) Crediti		
1) Verso clienti	159.147,74	254.466,47
a) Crediti vs clienti esigibili entro 12 mesi	159.147,74	254.466,47
162001 CREDITI PER FATTURE EMESSE	64.491,12	157.510,11
162010 CRED. FATT. DA EMETTERE (NO ANAG.)	95.456,36	96.956,36
162007 F.DO SVAL. CREDITI V/CLIENTI (ENTRO 12 MESI)	799,74-	0,00
2) Verso imprese controllate	0,00	0,00
3) Verso imprese collegate	0,00	0,00
4) Verso controllanti	0,00	0,00
5) Verso Imprese sottop. a controllo controllanti	0,00	0,00
5-bis) Crediti tributari	26.978,78	21.706,86
Esigibili entro l'esercizio successivo	26.978,78	21.706,86
170008 ERARIO C/RITENUTE SU C/C BANCARI	1,48	4,69
170028 ERARIO C/RITENUTE SUBITE DIVERSE	18,18	0,00
170005 ERARIO C/IVA A RIMBORSO (ENTRO 12 MESI)	0,00	0,00
170001 IVA C/ACQUISTI	0,00	0,00
170002 IVA C/ACQUISTI INTRA	0,00	0,00
170004 ERARIO C/IVA	26.959,12	21.702,17
170006 ERARIO C/IVA DA COMPENSARE (ENTRO 12 MESI)	0,00	0,00
5-ter) Imposte anticipate	4.237,00	5.071,00
172001 ATT. PER IMPOSTE ANTICIPATE - IRES (ENTRO 12 MESI)	4.237,00	5.071,00
5-quater) Verso altri	25.551,21	15.251,39
Esigibili entro l'esercizio successivo	25.551,21	15.251,39
174015 CREDITI DIVERSI (ENTRO 12 MESI)	1.263,20	1.263,20

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
174023 INAIL C/ACCONTI	6.786,68	2.110,77
174040 CREDITI V/STATO PER AGEVOLAZIONI	0,00	2.273,27
174008 ACCONTI A FORNITORI	14.498,57	7.591,30
174009 DEPOSITI CAUZIONALI (ENTRO 12 MESI)	3.000,00	2.000,00
174013 NOTE CREDITO DA FORNITORI	0,00	0,00
174014 PARTITE ATTIVE DA LIQUIDARE	2,76	12,85
	-----	-----
T O T A L E II) Crediti	215.914,73	296.495,72
	=====	=====
III) Attivita' finanz.che non costit.immobil.		
1) Partecipazione in imprese controllate	0,00	0,00
2) Partecipazione in imprese collegate	0,00	0,00
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0,00	0,00
3-bis) Partecip. impr. sottop. contr. controllanti	0,00	0,00
4) Altre partecipazioni	0,00	0,00
5) Strumenti finanziari derivati attivi	0,00	0,00
6) Altri titoli	0,00	0,00
Attivita' finanziarie gestione accentrata tesorer.	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E III) Attivita' finanz.che non costit.immobil.	0,00	0,00
	=====	=====
IV) Disponibilita' liquide		
1) Depositi bancari e postali	55.229,80	7.972,36
181001 BANCA C/C	0,00	0,00
181115 C.R. ANAUNIA C/ORD CONTO 1	25.347,18	1.878,79
181157 C.R. NOVELLA ALTA ANAUNIA C/ORD CONTO 1	27.366,62	3.577,57
181159 C.R. NOVELLA ALTA ANAUNIA C/ANT CONTO 1	0,00	0,00
181229 LIBRETTO C/DEPOSITO	2.516,00	2.516,00
2) Assegni	0,00	0,00
3) Denaro e valori in cassa	0,00	0,00
183002 CASSA EURO 2	0,00	0,00
183003 CASSA VALORI / POS AVN	0,00	0,00
183010 CASSA CAMPI GOLF	0,00	0,00
183011 CASSA PREDAlA	0,00	0,00
183012 CASSA MONTE NOCK	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E IV) Disponibilita' liquide	55.229,80	7.972,36
	=====	=====
T O T A L E C) ATTIVO CIRCOLANTE	276.446,53	307.559,88
	=====	=====
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
Ratei attivi	135.784,88	5.379,61
191001 RATEI ATTIVI	135.784,88	5.379,61
Risconti attivi	3.659,31	852,32
192001 RISCONTI ATTIVI	3.659,31	852,32
	-----	-----
T O T A L E D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	139.444,19	6.231,93
	=====	=====
T O T A L E A T T I V O	1.091.970,82	880.251,86
	=====	=====
P A S S I V O		
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	50.000,00	50.000,00
201001 AZIONI ORDINARIE	50.000,00	50.000,00
II) Riserva da sovrapprezzo azioni	0,00	0,00
III) Riserve di rivalutazione	0,00	0,00
IV) Riserva legale	10.000,01	9.620,01

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
203002 RISERVA LEGALE	10.000,01	9.620,01
V) Riserve statutarie	0,00	0,00
VI - Altre riserve, distintamente indicate	192.573,07	190.320,07
Riserva straordinaria	192.573,07	190.320,07
204001 RISERVA STRAORDINARIA	192.573,07	190.320,07
Riserva da deroghe ex articolo 2423 Codice Civile	0,00	0,00
Varie altre riserve	0,00	0,00
VII - Riserva operaz. copertura flussi attesi	0,00	0,00
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0,00	0,00
205002 UTILE DELL'ESERCIZIO	0,00	0,00
IX) Utile (perdita) dell'esercizio	14.722,99	2.632,59
205002 UTILE DELL'ESERCIZIO	14.722,99	2.632,59
Perdita ripianata nell'esercizio	0,00	0,00
X - Riserva negativa azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E A) PATRIMONIO NETTO	267.296,07	252.572,67
	=====	=====
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0,00	0,00
2) Per imposte, anche differite	0,00	0,00
3) Strumenti finanziari derivati passivi	0,00	0,00
4) Altri	11.500,00	0,00
213011 FONDO RISCHI PER CAUSE IN CORSO	11.500,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E B) FONDO PER RISCHI E ONERI	11.500,00	0,00
	=====	=====
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	3.979,48	12.472,18
216001 FONDO TFR	3.979,48	12.472,18
D) DEBITI		
1) Obbligazioni	0,00	0,00
2) Obbligazioni convertibili	0,00	0,00
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0,00	0,00
4) Debiti verso banche	379.158,62	386.031,07
a) Entro 12 mesi	238.450,12	227.787,40
226004 MUTUI IPOTECARI (ENTRO 12 MESI)	17.535,17	19.268,89
181001 BANCA C/C	0,00	0,00
181115 C.R. ANAUNIA C/ORD CONTO 1	0,00	0,00
181157 C.R. NOVELLA ALTA ANAUNIA C/ORD CONTO 1	0,00	0,00
181159 C.R. NOVELLA ALTA ANAUNIA C/ANT CONTO 1	0,00	0,00
181187 UNICREDIT BANCA C/ORD CONTO 1	20.914,95	8.518,51
226007 BANCHE C/SOVVENZIONI CONTO 1 (ENTRO 12 MESI)	0,00	200.000,00
226008 BANCHE C/SOVVENZIONI CONTO 2 (ENTRO 12 MESI)	200.000,00	0,00
b) Oltre 12 mesi	140.708,50	158.243,67
225002 MUTUI IPOTECARI 1 (OLTRE 12 MESI)	0,00	13.378,90
225004 MUTUI IPOTECARI 3 (OLTRE 12 MESI)	0,00	0,00
225005 MUTUI IPOTECARI 4 (OLTRE 12 MESI)	0,00	112.807,17
225030 MUTUO 305117267	11.842,59	0,00
225031 MUTUO 000006012	0,00	0,00
225032 MUTUO 000077542	100.347,54	0,00
225033 MUTUO 265331602	28.518,37	0,00
225007 MUTUI CHIROGRAFARI 1 (OLTRE 12 MESI)	0,00	32.057,60
5) Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00
6) Acconti	0,00	0,00
a) Acconti entro 12 mesi	0,00	0,00
b) Acconti oltre 12 mesi	0,00	0,00
7) Debiti verso fornitori	377.503,73	147.140,15
a) Debiti verso fornitori entro 12 mesi	377.503,73	147.140,15
231001 DEBITI PER FATTURE RICEVUTE (ENTRO 12 MESI)	327.238,79	106.626,26
231004 DEB. FATT.DA RICEVERE (ENTRO 12 MESI-NO ANAGR.)	50.264,94	40.513,89

S T A T O P A T R I M O N I A L E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
b) Debiti verso fornitori oltre 12 mesi	0,00	0,00
8) Debiti rappr.da titoli di credito	0,00	0,00
a) Entro 12 mesi	0,00	0,00
b) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
9) Debiti verso imprese controllate	0,00	0,00
a) Entro 12 mesi	0,00	0,00
b) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
10) Debiti verso imprese collegate	0,00	0,00
a) Entro 12 mesi	0,00	0,00
b) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
11) Debiti verso controllanti	0,00	0,00
a) Entro 12 mesi	0,00	0,00
b) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
11-bis) Debiti v/impr. sottop. contr. controllanti	0,00	0,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
12) Debiti tributari	2.946,92	10.867,12
a) Entro 12 mesi	2.946,92	10.867,12
245007 IVA C/ VENDITE	0,00	0,00
245008 IVA C/CORRISPETTIVI	0,00	0,00
245002 RITENUTE IRPEF DIPENDENTI	690,97	5.047,13
245003 RITENUTE IRPEF SU REDDITI DI LAVORO AUTONOMO	2.255,95	5.819,99
b) Oltre 12 mesi	0,00	0,00
13) Debiti v/ist. di previdenza e sic.	1.585,43	5.613,48
a) Debiti previdenziali entro 12 mesi	1.585,43	5.613,48
243001 DEBITI V/INPS PER DIPENDENTI (ENTRO 12 MESI)	1.585,43	4.766,48
243002 DEBITI V/INPS PER LAV. AUTONOMI (ENTRO 12 MESI)	0,00	847,00
243004 DEBITI VERSO INAIL	0,00	0,00
243014 DEBITI V/INPS PER COLLABORATORI E AMMINISTRATORI	0,00	0,00
14) Altri debiti	39.284,57	54.837,69
a) Altri debiti entro 12 mesi	30.688,06	47.909,58
243009 DEBITI VERSO FONDI PENSIONE COMPLEMENTARE	222,91	209,95
245012 ERARIO C/IMPOSTE A CARICO DEI DIPENDENTI	158,10	0,00
245019 DEBITI PER EMOLUMENTI AMMINISTRATORI	17.654,79	8.371,23
245026 DEBITI PER SALARI E STIPENDI	4.293,39	31.272,13
245028 DEBITI PER RATEI PERSONALE	4.218,88	6.670,10
245034 INTERESSI PASSIVI DA LIQUIDARE	2.963,59	209,77
245042 CARTA DI CREDITO CONTO 1	90,65-	90,65-
245043 CARTA DI CREDITO CONTO 2	988,00-	988,00-
245061 DEBITO TFR DA LIQUIDARE	0,00	0,00
245062 DEBITI PER RITENUTA 1/5 O 1/10 STIPENDI	2.255,05	2.255,05
b) Altri debiti oltre 12 mesi	8.596,51	6.928,11
244002 DEPOSITI CAUZIONALI CONTO 1 (OLTRE 12 MESI)	8.596,51	6.928,11
T O T A L E D) DEBITI	800.479,27	604.489,51
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	8.716,00	10.717,50
Ratei passivi	1.692,91	7.209,86
251001 RATEI PASSIVI	1.692,91	7.209,86
Risconti passivi	7.023,09	3.507,64
252002 RISCONTI PASSIVI A M/L TERMINE	7.023,09	3.507,64
T O T A L E P A S S I V O	1.091.970,82	880.251,86
CONTI D'ORDINE		
Sistema improprio beni terzi presso l'impresa		
T O T A L E Sistema improprio beni terzi presso l'impresa	0,00	0,00

C O N T I D' O R D I N E

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
Sistema improprio impegni assunti in azienda	-----	-----
T O T A L E Sistema improprio impegni assunti in azienda	0,00	0,00
Sistema improprio rischi assunti dall'impresa	-----	-----
Fideiussioni	0,00	0,00
Avalli	0,00	0,00
Altre garanzie personali	0,00	0,00
Garanzie reali	0,00	0,00
Altri rischi	0,00	0,00
T O T A L E Sistema improprio rischi assunti dall'impresa	0,00	0,00
Altri conti d'ordine	-----	-----
T O T A L E Altri conti d'ordine	0,00	0,00
T O T A L E CONTI D'ORDINE	0,00	0,00
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	133.829,32	457.736,43
401019 RICAVI CAMPAGNA PROMOZIONALE	19.887,50	29.745,00
401020 RICAVI IMPIANTI INVERNO	36.873,90	305.790,58
401021 RICAVI NOLEGGIO SCI	0,00	45.400,44
401022 RICAVI IMPIANTI ESTATE	73.767,12	64.238,61
403001 PRESTAZIONI DI SERVIZI ITALIA	3.100,80	2.630,00
403004 LOCAZ. ATTIVE FABBR. STRUM. (ATT. CARATTERISTICA)	0,00	5.065,15
403006 LOCAZ. ATTIVE FABBR. CIVILI (ATT. CARATTERISTICA)	0,00	4.666,65
403007 LOCAZ. ATTIVE TERRENI (ATTIVITA' CARATTERISTICA)	200,00	200,00
2) Variaz. riman. prod. in lav. semilav. e finiti	0,00	0,00
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4) Incrementi di immobilizz. per lavori interni	0,00	0,00
5) Altri ricavi e proventi	407.809,36	243.621,77
Contributi in conto esercizio	397.423,60	231.000,72
408007 CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO	190.512,72	190.512,72
408040 CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO NON IMPONIBILI	206.910,88	40.488,00
Altri	10.385,76	12.621,05
408005 ALTRI RIMBORSI DI COSTI ED ONERI	4.481,62	366,00
408002 RIMBORSI DA ASSICURAZIONI	0,00	253,50
408027 PLUSVALENZE ORDINARIE NON IMPONIBILI	4.205,48	0,00
408033 VENDITA CESPITI PATRIMONIALI	0,00	0,00
408018 SOPRAVVENIENZE ATTIVE ORDINARIE	282,67	5.253,56
408015 ARROTONDAMENTI ATTIVI	9,04	16,85
408029 ALTRI RICAVI E PROVENTI NON IMPONIBILI	0,00	2.727,88
408008 CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE (QUOTA PARTE)	1.406,95	4.003,26
T O T A L E A) VALORE DELLA PRODUZIONE	541.638,68	701.358,20
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussid., di consumo e merci	28.428,70-	53.674,91-
301003 MATERIE DI CONSUMO	3.992,64-	7.145,15-
302018 MATERIALI PER MANUT. BENI PROPRI	3.102,29-	6.215,30-
302019 MATERIALI PER MANUT. BENI DI TERZI	0,00	5.685,43-
302007 MATERIALE DI CANCELLERIA	1.038,45-	152,70-
302008 MATERIALE PUBBLICITARIO E DI PROPAGANDA	3.370,84-	11.630,68-
302004 CARBURANTI E LUBRIFICANTI PER AUTOVEICOLI	13.835,26-	20.201,17-
302021 SPESE PER BENI INF. A EURO 516,46	2.722,33-	2.609,83-
302015 SPESE RELATIVE A MENSE PER I DIPENDENTI	247,01-	26,18-

C O N T O E C O N O M I C O

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
302022 ALTRI ACQUISTI NON DEDUCIBILI	119,88-	8,47-
7) Per servizi	183.364,69-	252.031,29-
303002 TRASPORTI APPALTATI A TERZI	0,00	1.590,91-
304001 LAVORAZIONI ESTERNE	17.775,00-	26.345,00-
306043 ENERGIA ELETTRICA	30.831,05-	72.490,35-
306093 ACQUEDOTTO	0,00	10,10-
304009 SPESE DI MANUTENZ. BENI PROPRI	38.128,26-	36.118,64-
304010 SPESE DI MANUTENZ. BENI DI TERZI	11.291,96-	19.478,40-
304011 CONTRATTI DI MANUTENZ. BENI PROPRI	1.128,00-	0,00
305037 SPESE MANUTENZ. AUTOVEICOLI PROPRI	929,10-	0,00
305042 SPESE MANUT. ALTRI BENI DI TERZI	0,00	1.360,50-
306001 EMOLUMENTI AMMINISTRATORI (SOC. DI CAPITALI)	12.000,00-	12.000,00-
306006 COMPENSI ORGANO DI CONTR. E REVIS.	12.480,00-	12.480,00-
305010 SERVIZI DI PUBBLICITA' E PROPAGANDA	1.806,80-	3.000,00-
306027 SERVIZI AMMINISTRATIVI E CONTABILI	8.320,00-	9.493,36-
306028 SPESE PER CONSULENTI DEL LAVORO	3.372,72-	4.978,04-
305051 SPESE TELEFONINI COMMERCIALI DEDUC. 80%	698,74-	650,65-
306070 SPESE TELEFONICHE DEDUCIBILI 80%	1.668,88-	1.206,04-
306013 SPESE BANCARIE	2.694,52-	4.383,10-
305018 ASSICURAZIONI AUTOVEICOLI	2.968,57-	1.346,00-
306024 ALTRE ASSICURAZIONI	20.241,87-	23.100,80-
305080 SPESE RAPPRESENT. 75% (VITTO, ALLOGGIO)	255,80-	0,00
306035 SPESE PER AGGIORNAMENTO E FORMAZIONE PERSONALE	0,00	365,57-
304015 SERVIZI VARI INDUSTRIALI	342,00-	3.394,80-
305024 SERVIZI VARI COMMERCIALI	567,50-	4.086,38-
305076 SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI COMMERCIALI	1.380,60-	2.739,98-
306008 CONTRIBUTI INPS SU COLLABORATORI E AMMINISTRATORI	144,60-	713,04-
306009 SPESE POSTALI	0,00	1,50-
306033 SPESE PER PRESTAZIONI RESE DA PROFESSIONISTI	10.434,17-	8.292,00-
306034 VISITE ED ESAMI MEDICI PER DIPENDENTI	454,00-	712,00-
306038 SPESE PER BUONI PASTO PER I DIPENDENTI	0,00	183,63-
306064 SERVIZI VARI GENERALI E AMMINISTRATIVI	3.450,55-	1.510,50-
8) Per godimento di beni di terzi	41.249,49-	34.136,04-
308001 LOCAZIONI IMMOBILI COMMERCIALI	1.621,30-	24.950,48-
308030 NOLEGGI INDUSTRIALI DEDUCIBILI	435,85-	467,70-
308031 LOCAZIONE/CANONI CONC. TERRENI	10.042,34-	8.179,86-
309016 CORRISPETTIVI PER LICENZE SOFTWARE USO AMM./GEN.	0,00	208,00-
308014 NOLEGGI IMPIANTI E MACCHINARI USO COMM.	25.000,00-	0,00
308023 NOLEGGI DIVERSI USO COMMERCIALE	4.150,00-	330,00-
9) Per il personale	166.349,58-	268.679,23-
a) Salari e stipendi	118.303,12-	191.578,62-
310006 SALARI E STIPENDI	118.303,12-	191.578,62-
b) Oneri sociali	37.195,82-	63.857,56-
311007 ONERI SOCIALI SU SALARI E STIPENDI	34.101,14-	56.211,17-
311001 CONTRIBUTI ASSIC. OBBLIGATORIE CONTRO INFORTUNI	3.094,68-	7.646,39-
c) Trattamento di fine rapporto	6.850,40-	13.063,37-
312003 ACC.TO AL FONDO TFR DIPENDENTI	2.191,49-	5.821,58-
312006 TFR CORRISPOSTO AD ALTRI DIPENDENTI	4.658,91-	7.241,79-
d) Trattamento di quiescenza e simili	4.000,24-	179,68-
313001 CONTRIBUTI A FORME PENSIONISTICHE COMPLEMENTARI	0,00	179,68-
313002 QUOTA TFR DESTINATA A FONDI DI PREVID. COMPLEM.	4.000,24-	0,00
e) Altri costi	0,00	0,00
10) Ammortamenti e svalutazioni	76.736,20-	68.147,70-
a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali	33.437,24-	28.463,24-
315044 AMM.TO ALTRI ONERI PLURIENNALI	1.896,00-	1.620,00-
315035 AMM.TO COSTI AMPL./AMM. ALTRI BENI DI TERZI	31.541,24-	26.843,24-
b) Ammortamento immobilizzazioni materiali	42.499,22-	39.684,46-
316001 AMM.TO FABBRICATI STRUMENTALI	531,83-	531,83-
316004 AMM.TO COSTRUZIONI LEGGERE	2.074,01-	3.076,85-

C O N T O E C O N O M I C O

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
316009 AMM.TO IMPIANTI GENERICI E SPECIFICI	16.429,21-	20.044,37-
316014 AMM.TO ATTREZZATURA VARIA	16.096,14-	9.242,04-
316016 AMM.TO MOBILI E ARREDI	896,73-	896,73-
316017 AMM.TO MACCHINE UFF. ELETTRON./ELETTRONICHE	3.052,81-	172,07-
316021 AMM.TO AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	3.412,72-	5.714,80-
316028 AMM.TO INDEDUCIBILE	5,77-	5,77-
d) Sval. crediti attivo circol. e disp. liquide	799,74-	0,00
318001 ACC.TI DED. AI FONDI DI SVALUTAZIONE CREDITI	799,74-	0,00
11) Variaz. rim.mat.prime, suss. di cons. e merci	2.210,20	717,90
319001 RIM. INIZIALI MAT. PRIME, SUSSIDIARIE E DI CONSUMO	3.091,80-	2.373,90-
405032 RIM. FINALI MAT. PRIME, SUSSIDIARIE E DI CONSUMO	5.302,00	3.091,80
12) Accantonamenti per rischi	11.500,00-	0,00
321002 ACC.TO INDED. F.DO RISCHI CAUSE IN CORSO	11.500,00-	0,00
13) Altri accantonamenti	0,00	0,00
14) Oneri diversi di gestione	11.778,75-	15.498,86-
323001 TASSE PER BOLLATURA LIBRI	309,87-	309,87-
323020 IMU	2.255,00-	495,00-
324011 DIRITTO ESAZIONE ANNUALE C.C.I.A.A.	231,00-	220,00-
324012 PERDITE SU CREDITI DED SENZA LIMITAZIONI	0,00	1.984,51-
324001 LIBRI, GIORNALI E RIVISTE	510,00-	0,00
324020 SOPRAVVENIENZE PASSIVE ORDINARIE	2.323,64-	2.994,27-
323015 ALTRE IMPOSTE DEDUCIBILI	399,73-	383,25-
323016 ALTRE IMPOSTE INDEDUCIBILI	0,00	8,47-
324004 OMAGGI AI DIP. BENI PROD. TERZI	0,00	155,28-
324006 VALORI BOLLATI	36,00-	40,00-
324007 SPESE DEPOSITO E PUBBL. BILANCI	0,00	133,40-
324009 ARROTONDAMENTI PASSIVI	9,27-	392,94-
324010 SANZIONI, AMMENDE, MULTE, OBLAZIONI E MANCE	777,15-	915,71-
324017 PENALITA' ADDEBITATE DA CLIENTI	0,00	5.643,47-
324033 SOPRAVV. PASSIVE ORD. NON DEDUCIBILI	4.927,09-	1.822,69-
	-----	-----
T O T A L E B) COSTI DELLA PRODUZIONE	517.197,21-	691.450,13-
	=====	=====
	-----	-----
DIFFER. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	24.441,47	9.908,07
	=====	=====
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni	0,00	0,00
da imprese controllate	0,00	0,00
da imprese collegate	0,00	0,00
da imprese controllanti	0,00	0,00
da imprese sottop. controllo controllanti	0,00	0,00
altri	0,00	0,00
16) Altri proventi finanziari	5,61	18,02
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0,00	0,00
da imprese controllate	0,00	0,00
da imprese collegate	0,00	0,00
da imprese controllanti	0,00	0,00
da imprese sottop. controllo controllanti	0,00	0,00
altri	0,00	0,00
b) da titoli iscritti nelle immob. non partecip.	0,00	0,00
c) da titoli iscritti nell'att. circ. non partec.	0,00	0,00
d) Proventi diversi dai precedenti	5,61	18,02
da imprese controllate	0,00	0,00
da imprese collegate	0,00	0,00
da controllanti	0,00	0,00
da imprese sottop. controllo controllanti	0,00	0,00
Altri	5,61	18,02
419006 INTERESSI DA DEPOSITI BANCARI	5,61	18,02

C O N T O E C O N O M I C O

DESCRIZIONE VOCE	ESER. 20/21	ESER. 19/20
17) Interessi e altri oneri finanziari	8.890,09-	7.204,50-
- verso imprese controllate	0,00	0,00
- verso imprese collegate	0,00	0,00
- verso imprese controllanti	0,00	0,00
- verso imprese sottop. controllo controllanti	0,00	0,00
Altri	8.890,09-	7.204,50-
331002 INTERESSI ED ONERI SU DEBITI V/BANCHE	3.278,76-	898,71-
331031 INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	3.587,47-	3.710,68-
331011 INTERESSI PASSIVI SU DILAZ. PAGAMENTO FORNITORI	2,68-	172,93-
331012 INTERESSI PASSIVI DI MORA	414,71-	677,38-
331017 COMMISSIONE DI MESSA A DISPOSIZIONE FONDI	1.606,47-	1.744,80-
17-bis) Utili e perdite su cambi	0,00	0,00
	-----	-----
T O T A L E C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	8.884,48-	7.186,48-
	=====	=====
D) RETTIFICHE VALORE ATTIV. E PASSIV. FINANZIARIE	0,00	0,00
18) Rivalutazioni	0,00	0,00
a) di partecipazioni	0,00	0,00
b) di immobilizz.finanziarie (non partecipazioni)	0,00	0,00
c) di titoli iscritti nell'attivo circ.(non part.)	0,00	0,00
d) di strumenti finanziari derivati	0,00	0,00
di attivita'finanz. gestione accentrata tesoreria	0,00	0,00
19) Svalutazioni	0,00	0,00
a) di partecipazioni	0,00	0,00
b) di immobilizzazioni finanziarie (non partec.)	0,00	0,00
c) di titoli iscritti nell'att.circol. (non part.)	0,00	0,00
d) di strumenti finanziari derivati	0,00	0,00
di attivita'finanz. gestione accentrata tesoreria	0,00	0,00
	-----	-----
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D)	15.556,99	2.721,59
	=====	=====
20) Imposte sul reddito dell'es., corr./ant./diff.	834,00-	89,00-
Imposte correnti	0,00	0,00
Imposte relative ad esercizi precedenti	0,00	0,00
Imposte differite e anticipate	834,00-	89,00-
362009 UTILIZZO ATTIVITA' PER IMPOSTE ANTICIPATE - IRES	834,00-	89,00-
Proventi (oneri) adesione consolidato/trasparenza	0,00	0,00
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	14.722,99	2.632,59
205002 UTILE DELL'ESERCIZIO	14.722,99	2.632,59



Val di Non Alps

***RELAZIONE DEL
COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO CHIUSO
AL 31/10/2021***

ALTIPIANI VAL DI NON SPA

Loc. Campi Golf, 26 - Cavareno 38011 (TN) - Tel. 0471.632159 - www.joyvaldinonlps.it
segreteria@altipianivaldinon.it - amministrazione@altipianivaldinon.it

Capitale sociale € 50.000,00.- i.v.- P. IVA, C.F. e nr. iscrizione al Registro Imprese di Trento 01447270222



**RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE
AGLI AZIONISTI sul BILANCIO al 31.10.2021**

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 ottobre 2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene:

- nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39"
- nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis c.c., della Società ALTIPIANI VAL DI NON S.p.A., costituito dallo Stato patrimoniale al 31 ottobre 2021, dal Conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla Nota integrativa. Il Bilancio riporta un utile di euro 14.723,00 ed un patrimonio netto di euro 267.296,00.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 ottobre 2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta

necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come



un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 ottobre 2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, in particolare sull'impatto prodotto dall'emergenza sanitaria COVID-19 nei primi mesi dell'esercizio 2021 e sui fattori di rischio e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale nonché ai piani aziendali predisposti per far fronte a tali rischi ed incertezze, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale da COVID-19 e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da COVID-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di

informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, v'è solo da segnalare, come già fatto e verbalizzato nell'ultima assemblea di Bilancio, la non perfetta aderenza al dettato normativo per le società partecipate ai sensi del d.lgs 175/2016.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c., e non hanno esercitato la facoltà di deroga ex art. 7 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 (Decreto Liquidità) e successive proroghe.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone agli azionisti di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 ottobre 2021, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Trento, 11 febbraio 2022

Il Collegio Sindacale


Dott. Adriano Borghetti


Dott. Gilberto Borghetti


Dott. Maru Davi